

Obec Lúčky, v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2,3,4,6, § 20 ods. 3, § 21 ods. 2, § 103 ods. 1 a 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **v y d á v a**

Všeobecne záväzné nariadenie obce L Ú Č K Y č. 1/2013 o miestnych daniach, miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Článok 1 Druhy miestnych daní

1. Miestnymi daňami, ktoré obec vyrubí sú
 - a) **daň z nehnuteľností**
 - b) **daň za psa**
 - c) **daň za užívanie verejného priestranstva**
 - d) **daň za ubytovanie**
 - e) **daň za predajné automaty**
 - f) **daň za nevýherné hracie automaty**

2. Miestnym poplatkom je **poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.**

Článok 2 Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím je kalendárny rok.

Článok 3 Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- 3/a) Daň z pozemkov
- 3/b) Daň zo stavieb
- 3/c) Daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“)
- 3/d) Vznik a zánik daňovej povinnosti
- 3/e) Daňové priznanie, vyrubenie a platenie dane

3/a) DAŇ Z POZEMKOV

1. Daňovník dane z pozemkov je:

- vlastník pozemku zapísaný v katastri nehnuteľností
- správca pozemkov vo vlastníctve štátu, obce, VÚC zapísaný v katastri nehnuteľností
- FO alebo PO, ktorej boli pridelené na obhospodarovanie náhradné pozemky až do vytvorenia pozemkových úprav
- nájomca, ktorého nájomný vzťah trvá najmenej 5 rokov zapísaný v katastri nehnuteľností
- nájomca ak má v nájme pozemky spravované SPF
- skutočný užívateľ pozemku, ak nemožno určiť daňovníka podľa predchádzajúcich odsekov

2. Predmetom dane z pozemkov sú:

- orná pôda, ovocné sady
- trvalé trávne porasty
- záhrady
- lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy
- zastavané plochy a nádvorcia
- stavebné pozemky
- ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov

- Na účely tohto VZN sa za stavebný pozemok považuje pozemok uvedený v právoplatnom stavebnom povolení a to až do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.
- Základom dane z pozemkov podľa článku 3a), ods. 2, pís. a) a b) tohto VZN je hodnota pozemku bez porastov, určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² (uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z.z.), ktorá je pre obec Lúčky stanovená takto: **0,0806 €/m²** – orná pôda a **0,0172 €/m²** – trvalý trávny porast.
- Základom dane z pozemkov podľa článku 3a), ods. 2, písm.d) je hodnota pozemku, určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku na 1 m² podľa platných právnych predpisov.
- Základom dane z pozemkov podľa článku 3), ods. 2, pís. c), e), f) a g) podľa prílohy č. 2, zákona č. 582/2004 Z.z. je nasledovná

záhrady	1,33 €/1m²
zastavané plochy a nádvorcia	1,33 €/1m²
stavebné pozemky	13,28 €/1m²
ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov	1,33 €/1m²

- Ročné sadzby dane z pozemkov sú stanovené týmto VZN nasledovne:

a) orná pôda	1,00 % zo základu dane
b) trvalé trávne porasty	1,00 % zo základu dane
c) záhrady	0,50 % zo základu dane
d) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy	3,00 % zo základu dane
e) zastavané plochy a nádvorcia	0,5 % zo základu dane
f) stavebné pozemky	0,25 % zo základu dane
g) ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov	0,50 % zo základu dane

3/b) DAŇ ZO STAVIEB

1. **Daňovníkom dane zo stavieb je vlastník stavby.**
2. Ak je stavba v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane zo stavby je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa spoluvlastníci dohodnú a potvrdia to písomným prehlásením, daňovníkom zo stavby je jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu.
3. **Predmetom dane zo stavieb** sú stavby na území obce Lúčky v tomto členení:
 - a) **stavby na bývanie a ostatné stavby, tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby**
 - b) **stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu**
 - c) **stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu**
 - d) **samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov**
 - e) **priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavebníctvu a stavby na sklad vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu**
 - f) **stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou**
 - g) **ostatné stavby neuvedené v pís. a) až f)**
4. **Predmetom dane zo stavieb** sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných alebo podzemných podlaží alebo ich častí, spojené so zemnou pevným základom, na ktoré bolo vydané kolaudačné rozhodnutie a ak sa takého rozhodnutie nevydalo, tie stavby alebo ich časti, ktoré sa skutočne užívajú.
5. **Základom dane zo stavieb** je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.
6. **Ročná sadzba dane zo stavieb** na bývanie je **0,03 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy, ktorá sa u viacpodlažných stavieb zvyšuje o **0,03 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy a za všetky ďalšie podlažia okrem prvého nadzemného alebo podzemného podlažia.
7. **Podlažie stavby** je časť vnútorného priestoru stavby, vymedzená podlahou a stropnou, či strešnou konštrukciou.

8. **Nadzemné podlažie** je každé podlažie, ktoré nemá úroveň podlahy alebo jej časť nižšie ako 0,80 m pod najvyšším bodom príslušného terénu v pásme šikmom 5 m po obvodě stavby.
9. Ak stavba slúži na viaceré účely, daň sa vypočíta ako súčet pomerných častí dane, podľa pomeru podlahovej časti stavby, využívanej na jednotlivé účely využitia.

10. **Ročné sadzby dane zo stavieb** sú stanovené týmto VZN nasledovne:

a) stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby	$0,03 + 0,02 = \mathbf{0,05 \text{ €}}$
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	$0,03 + 0,02 = \mathbf{0,05 \text{ €}}$
c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu	$0,03 + 0,13 = \mathbf{0,16 \text{ €}}$
d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo obytných domov	$0,03 + 0,15 = \mathbf{0,18 \text{ €}}$
e) priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavebníctvu a stavby na sklad vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	$0,03 + 0,46 = \mathbf{0,49 \text{ €}}$
f) stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	$0,03 + 0,96 = \mathbf{0,99 \text{ €}}$
g) ostatné stavby neuvedené v pís. a) až f)	$0,03 + 0,2 = \mathbf{0,23 \text{ €}}$

11. Sadzby vypočítané podľa bodu 10 sa zvyšujú pri viacpodlažných stavbách o **0,03 €** za každý m² nadzemného podlažia.
12. Sadzby vypočítané podľa bodu 10, prípadne zvýšené podľa ods.11 sa násobia koeficientom 1,0.
13. Sadzby uvedené podľa bodu 10, pís. a), c) a d) sa zvýšia za každý m² podlahovej plochy bytového a nebytového priestoru slúžiaceho na podnikateľskú, inú zárobkovú činnosť alebo prenájom o **0,33 €**.

3/c) DAŇ Z BYTOV

1. **Daňovníkom dane z bytov** je vlastník bytu.
2. Ak sú byty alebo nebytové priestory v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z bytov je každý spoluvlastník podľa spoluvlastníckeho podielu. Ak sa

spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane z bytov je jeden z nich a ostatní za daň ručia do výšky spoluvlastníckeho podielu.

3. **Predmetom dane z bytov** v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory.
4. **Základom dane z bytov** je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².
5. **Ročná sadzba dane z bytov** je **0,05 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru, ktorá sa u viacpodlažných stavieb zvyšuje o **0,03 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy za všetky podlažia okrem 1. nadzemného podlažia.
6. Sadzba dane z bytov sa násobí koeficientom 1,0.

3/d) Vznik a zánik daňovej povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia, nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom daňovník nadobudol nehnuteľnosť do vlastníctva a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo k nehnuteľnosti.
2. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením, daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúcom po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti.
3. Fyzická osoba alebo právnická osoby v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná do 30 dní odo dňa keď tieto zmeny nastali oznámiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľnosti.

3/e) Daňové priznanie, vyrubenie a platenie dane

1. Daňové priznanie k dani z nehnuteľnosti je daňovník povinný podať obci do 31. januára zdaňovacieho obdobia a v ďalších obdobiach len ak nastali zmeny na vyrubenie dane z nehnuteľnosti.
2. Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce pre výpočet dane a daň si sám vypočítať, uviesť vlastné osobné údaje vrátane rodného čísla. Ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu – podnikateľa, je povinný uviesť obchodné meno, IČO a sídlo – miesto podnikania.
3. Obec vyrubí daň z pozemkov, stavieb a bytov každoročne do 15. mája bežného zdaňovacieho obdobia.
4. Daň z nehnuteľnosti je splatná:
 - a) ak ide o daňovníka prevádzkujúceho poľnohospodársku výrobu v dvoch splátkach a to:
 - 50% do 31. mája bežného roka
 - 50% do 30. septembra bežného roka

- b) v ostatných prípadoch v dvoch rovnakých splátkach a to najneskôr:
- do 31. mája bežného roka
 - do 30. septembra bežného roka
5. Ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe nepresahuje **16,6 €** a právnickej osobe **165,97 €** je splatná naraz.
6. Konanie vo veciach dane z nehnuteľnosti upravuje zákon SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov. Pokuty a penále sa vyrubujú v zmysle citovaného zákona.

~~~~~

#### **Článok 4**

##### **Daň za psa**

1. **Predmetom dane za psa** je pes starší ako 6 mesiacov, chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.
2. **Predmetom dane za psa nie je**
  - a) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan ŤZP
  - b) pes, ktorého vlastní občan s ťažkým zdravotným postihnutím, ktorý preukáže tento zdravotný stav platným dokladom
3. **Daňovníkom je** fyzická alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
4. **Základom dane** je počet psov.
5. **Sadzba dane za jedného psa a kalendárny rok je stanovená nasledovne:**

|                                                             |                |
|-------------------------------------------------------------|----------------|
| - za psa v bytovom dome                                     | <b>19,92 €</b> |
| - za psa pri rodinnom dome a v iných ohradených priestoroch | <b>5,00 €</b>  |

Za druhého a každého ďalšieho psa sa daň zvyšuje o 50 %.

6. **Daňová povinnosť vzniká** prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúcom po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa, na základe písomného oznámenia obci do 30. dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň alebo pomernú časť dane v hotovosti do pokladne obecného úradu, na základe vyrubenia obcou.
7. **Daňová povinnosť zaniká** prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa, o čom daňovník písomne upovedomí obec. Obec pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia daňovníkovi vráti.
8. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára zdaňovacieho obdobia.

## Článok 5 Daň za užívanie verejného priestranstva

1. **Predmetom dane** za užívanie verejného priestranstva je:
  - osobitné užívanie verejného priestranstva
  - dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.
2. **Verejným priestranstvom** na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce ako obecné a obslužné komunikácie, prechody, trávnaté plochy, športoviská, cintorín a pod.
3. **Osobitným užívaním** verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia na poskytovanie služieb, predajného zariadenia, cirkusu, lunaparku, skládky materiálu alebo paliva, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska.
4. **Daňovníkom je** fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
5. **Základom dane** za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup> alebo parkovacie miesto.
6. **Sadzba dane** pre fyzické alebo právnické osoby, ktoré verejné priestranstvo užívajú sa stanovuje za každý aj neúplný m<sup>2</sup> a neúplný deň takto:

|                                                                                                                                |                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| a) pri skládkach stavebného materiálu, palív<br>/účtované od 4. dňa vzniku skládky/                                            | <b>0,10 €/m<sup>2</sup>/deň</b>                                   |
| b) pri ostatných skládkach<br>/účtované od 2. dňa vzniku skládky/                                                              | <b>0,33 €/m<sup>2</sup>/deň</b>                                   |
| c) pri predajných zariadeniach krátkodobých<br>/do 30 dní/                                                                     | <b>0,33 €/m<sup>2</sup>/deň</b>                                   |
| d) pri predajných zariadeniach dlhodobých<br>- do 10 m <sup>2</sup><br>- od 10 do 20 m <sup>2</sup><br>- nad 20 m <sup>2</sup> | <b>331,94 €/rok</b><br><b>497,91 €/rok</b><br><b>663,88 €/rok</b> |
| e) pre nepojazdné autá, vraky áut, obytné prívesy                                                                              | <b>0,33 €/m<sup>2</sup>/deň</b>                                   |
| f) pre autobusy, nákladné autá nad 3t parkujúce mimo vyhradeného parkoviska                                                    | <b>0,17 €/m<sup>2</sup>/deň</b>                                   |
| g) pre iné súkromné účely /účtovať od 4. dňa/                                                                                  | <b>0,23 €/m<sup>2</sup>/deň</b>                                   |

7. Sadzba dane z užívania verejného priestranstva sa násobí koeficientom 1,0.

## Článok 6 Daň za ubytovanie

1. **Predmetom dane** za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v zariadení poskytujúcom služby prechodného ubytovania.
2. **Daňovníkom je** fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.







- e. opotrebované batérie a akumulátory, ako aj ostatný elektroodpad zmiešavať s odpadmi z domácností,
  - f. vypúšťať odpadové oleje do povrchových vôd, podzemných vôd a do kanalizácie,
  - g. uložiť alebo vypúšťať odpadové oleje a vypúšťať akékoľvek zostatky po spracovaní odpadov olejov do pôdy.
- 6. Každý je povinný nakladať s odpadmi alebo inak s nimi zaobchádzať v súlade so zákonom o odpadoch; ten, komu vyplývajú z rozhodnutia alebo povolenia vydaného na základe zákona povinnosti, je povinný nakladať s odpadmi alebo inak s nimi zaobchádzať aj v súlade s týmto rozhodnutím alebo povolením**
- 7. Za nakladanie s komunálnymi odpadmi, ktoré vznikli na území mesta a s drobnými stavebnými odpadmi, ktoré vznikli na území mesta, zodpovedá mesto.**
- 8. Pôvodca alebo držiteľ komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov je povinný nakladať alebo inak s nimi zaobchádzať v súlade s týmto všeobecne záväzným nariadením. Tiež je povinný:**
- a) zapojiť sa do systému zberu komunálnych odpadov v meste,
  - b) užívať potrebný počet zberných nádob zodpovedajúcich systému zberu komunálnych odpadov v meste a tieto zberné nádoby udržiavať v dobrom stave, zabezpečiť ich proti poškodeniu,
  - c) ukladať komunálne odpady alebo ich oddelené zložky (vrátane odpadov z obalov) a drobné stavebné odpady na účely ich zberu na miesta určené mestom a do zberných nádob zodpovedajúcich systému zberu komunálnych odpadov v meste,
  - d) udržiavať v okolí zberných nádob poriadok a čistotu.
- 9. Fyzickým osobám, právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom sa prísne zakazuje premiestňovať zberné nádoby, vyprázdňovať ich, alebo vyberať si časti odpadu.**
- 10. Vykonávať zber, prepravu a zneškodňovanie komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov na území mesta môže len organizácia zodpovedná za zber komunálnych odpadov, s ktorou má mesto uzatvorenú zmluvu na vykonávanie tejto činnosti, ak si túto činnosť nezabezpečuje mesto samo.**
- 11. Organizácia zodpovedná za zber komunálnych odpadov vykonávaním zberu, prepravou a zneškodňovaním komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov je povinná.**
- a) vyprázdňovať zberné nádoby odpadov tak, aby nedošlo k hygienickým, bezpečnostným, ekologickým a iným závadám, príp. ku škode na majetku,
  - b) po vyprázdnení zbernej nádoby umiestniť späť na pôvodné miesto,
  - c) v prípade rozsypania odpadov pri vyprázdňovaní zberných nádob, tieto odstrániť,
  - d) v prípade poškodenia zbernej nádoby pri manipulácii zabezpečiť jej opravu alebo výmenu do 3 dní,
  - e) mesačne predložiť mestu výkaz o množstve odpadov, s ktorými nakladal počas tohto obdobia, jeho druhovej skladbe, o spôsobe nakladania s týmto odpadom, o spôsobe jeho využitia (vrátane množstva vyseparovaného KO), úpravy alebo zneškodňovania, prípadne o inom spôsobe nakladania s týmito odpadmi,

- f) zabezpečiť vývoz objemného odpadu, drobného stavebného odpadu a biologicky rozložiteľného odpadu v rozsahu a za podmienok uvedených v tomto nariadení,
  - g) uskutočňovať v súlade s harmonogramom vývozov vývoz zberných nádob
  - h) uskutočňovať v súlade s harmonogramom vývozov vývoz vriec na separované zložky, ktoré obsahujú určenú zložku,
  - i) priebežne pri svojej činnosti sledovať zloženie komunálnych odpadov a je povinná ohlásiť mestu každú podstatnú (dlhodobú) zmenu v zložení a podieloch odpadov z obalov, uvedených v programe odpadového hospodárstva.
12. Separáciou komunálnych odpadov sa vytvorí samostatná zložka, ktorú možno zaradiť ako samostatný druh odpadu s katalógovým číslom.
13. Súčasný systém separovaného zberu zahŕňa tieto druhy odpadov:
- a) papier a lepenka (vrátane odpadov z obalov)
  - b) sklo (vrátane odpadov z obalov)
  - c) plasty (vrátane odpadov z obalov)
  - d) elektroodpad

Papier je zbieraný prostredníctvom organizácie zodpovednej za zber komunálnych odpadov.

Sklo je zbierané do zvonových kontajnerov umiestnených po určených miestach v meste..

Plast je zbieraný prostredníctvom plastových vriec, plastové vrecia sú zabezpečované mestom.

Elektroodpad je zbieraný podľa potreby, minimálne 2x ročne

14. Do programu separácie sú povinní zapojiť sa všetci občania, fyzické osoby - podnikatelia, právnické osoby a vlastníci alebo správcovia nehnuteľností nachádzajúcich sa na území mesta.

15. Držitelia separovaných zložiek odpadu zabezpečia, aby boli jednotlivé komodity odpadu oddelene zhromaždené a vytriedené v zodpovedajúcej kvalite a uložené na miesta určené mestom.

16. Ak ide o odpady z obalov, podmienky pre zabezpečenie ich zberu a zhodnotenia/recyklácie si vopred s obcou a písomnej forme dohodne osoba, ktorá plní alebo ktorá pre iných zabezpečuje plnenie povinností podľa platného zákona o obaloch (tzv. povinné osoby a oprávnené organizácie podľa zákon č. 119/2010Z.z. o obaloch). Pre takéto osoby sú záväzné údaje o celkových množstvách a zložení odpadov z obalov a ich podiele na vyseparovaných zložkách komunálnych odpadov, uvedené v programe odpadového hospodárstva obce.

17. Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len poplatok za odpady) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

18. Poplatok za odpady platí, ak nie je ďalej ustanovené inak, poplatník, ktorým je

- a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť alebo objekt, ktorý nie je stavbou alebo záhradu, ovocný sad, trvalý trávny porast na

**iný účel ako na podnikanie**, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len nehnuteľnosť),

- b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa a území obce na iný účel ako na podnikanie,
- c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce **na účel podnikania**.

19. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok za odpady platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť **na iný účel ako na podnikanie**, poplatok za odpady platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu.

20. Poplatníkom nie je osoba, ktorej oprávnenie užívať nehnuteľnosť vyplýva z povahy právneho vzťahu s poplatníkom podľa odseku 2 ak na jeho základe

- a) užíva priestory nehnuteľnosti vyhradené **na prechodné ubytovanie** v zariadení na to určenom,
- b) **je hospitalizovaná** v zariadení poskytujúcom služby zdravotnej starostlivosti,
- c) užíva z dôvodu plnenia povinností vyplývajúcich z pracovnoprávneho vzťahu alebo iného obdobného vzťahu s poplatníkom nehnuteľnosť, ktorú má právo užívať alebo ju užíva aj poplatník, alebo
- d) v nehnuteľnosti, ktorú má poplatník právo užívať alebo ju užíva, vykonáva pre poplatníka práce alebo mu poskytuje iné služby v rámci výkonu svojej činnosti a pri tejto činnosti produkuje len komunálne odpady alebo drobné stavebné odpady.

21. Poplatok za odpady od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí

- a) vlastník nehnuteľnosti, ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí, ak nedôjde k určeniu zástupcu alebo správcu písomným oznámením takejto osoby obci, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie
- b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len platiteľ).

22. Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok za odpady obci odvedie priamo poplatník, za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

23. Ak viacero poplatníkov podľa odseku 2 písm. a) žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinností poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich. Za poplatníka, ktorý nie je spôsobilý na právne úkony v plnom rozsahu plní povinnosti poplatníka jeho zákonný zástupca, prípadne opatrovník. Povinnosti poplatníka nesmie za iného prevziať alebo plniť osoba, ktorá sa dlhodobo zdržiava mimo územia SR alebo je nezvestná. Tieto skutočnosti, ako aj ich zmeny je osoba, ktorá za iného plní povinnosti poplatníka, povinná bezodkladne písomne oznámiť obci.

24. Poplatková povinnosť vzniká:

- a) pre fyzickú osobu – občana dňom vzniku trvalého alebo pobytu, alebo dňom vzniku práva užívať byt, nebytový priestorov alebo inú nehnuteľnosť

- b) pre právnickú osobu, ktorá nie je podnikateľom dňom vzniku práva užívať nehnuteľnosť ak je nehnuteľnosť takáto právnická osoba oprávnená užívať alebo ju užíva na iný účel ako na podnikanie
- c) pre podnikateľa ( právnickú alebo fyzickú osobu) dňom vzniku práva užívať nehnuteľnosť na podnikateľské účely

## (B)

### Sadzba poplatku za odpady

#### 1. Sadzba poplatku za odpady je:

- a) **0,0410 €** za osobu a kalendárny deň pre fyzickú osobu podľa článku 8 ods. 2, písm. a) t.j. **15,00 €**,
- b) **0,0410 €** na kalendárny deň za vlastníctvo chaty alebo domu na rekreáciu,
- c) súčin frekvencie vývozov, sadzby na nádobu s objemom 110 l a počtu uvedených nádob pre právnické a fyzické osoby uvedené v Čl.9 A ods. 2 písmeno b), c),
- d) súčin frekvencie vývozov, sadzby na nádoby s objemom 1100 l a počtu uvedených nádob pre právnické a fyzické osoby uvedené v Čl.9 A ods. 2 písmeno b), c).

Obec **určuje sadzbu** na jeden vývoz pre nádobu **s objemom 110 l vo výške 2,067 €** a pre nádobu **s objemom 1100 l vo výške 11,22 €**.

Každá právnická a fyzická osoba uvedená v Čl. 9 A ods. 2 písmeno b), c) je povinná vyplniť tlačivo „ Ohlásenie – oznámenie k poplatku za komunálne odpady právnických a podnikajúcich fyzických osôb“ (ďalej len ohlásenie). Ohlásenie sa vyplní len 1x pokiaľ nedôjde k zmene počtu alebo druhu nádob, k zmene počtu vývozov alebo k zrušeniu podnikateľskej činnosti.

Ak poplatník uvedený v Čl. 9 A ods. 2 písmeno b), c) nemá vlastnú nádobu na odpad a odpad vyváža do nádob inej fyzickej alebo právnickej osoby je tiež povinný vyplniť tlačivo ohlásenie, v ktorom si prizná nádobu s frekvenciou počtu vývozov podľa predpokladanej potreby produkcie komunálnych odpadov.

Ak poplatník uhradil obci vyšší poplatok, ako bol povinný uhradiť, obec preplatok poplatníkovi vráti do 30 dní odo dňa zistenia skutočnosti, najneskôr do 70 dní. Obec nie je povinná vrátiť preplatok nižší ako 2,32 €.

2. Poplatok za odpad obec poplatníkovi vyrubí platobným výmerom.

3. Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, odo dňa, keď nastala skutočnosť ktorá má vplyv na zmenu alebo zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok ohlásiť obci:

- a) svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len „identifikačné údaje“), ak je poplatníkom osoba podľa Čl. 9 A ods. 2 písmeno b), c), názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO
- b) identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatník (ak viaceri poplatníkov žije v spoločnej domácnosti), plnenie povinnosti poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich

c) údaje rozhodujúce pre určenie poplatku podľa Čl. 9 B ods. 1 spolu s ohlásením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje a ak súčasne požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

4) Komunálny odpad a drobný stavebný odpad na území obce Lúčky nie je možné ukladať mimo vyhradených miest.

### (C)

#### Spoločné ustanovenia pre článok 9

1. Obec poplatok zníži o :

a) 0,0410 € za osobu a kalendárny deň zníženú na počet dní zdržujúcich sa v obci u osôb dlhodobo sa nezdržujúcich na území obce ( tri a viac mesiacov) **za podmienky predloženia hodnoverného dokladu ( pracovná zmluva, sobášny list, vízum k pobytu, potvrdenie o pobyte v zahraničí),**

b) o 40% pre občana, fyzickú osobu podľa Čl. 9 A ods.2 písmeno a), ktorá sa zdržuje v domove mládeže, v detskom domove alebo v študentskom domove **za podmienky predloženia potvrdenia o pobyte v uvedených zariadeniach do 30.10.bežného roka**

d) 0,0410 € a počtu dní hospitalizácie **za podmienky predloženia potvrdenia zo zdravotníckeho zariadenia o hospitalizácii občana – fyzickej osoby podľa Čl. 9 A ods.2 písm. a)**

e) štvrtej a každej ďalšej osobe v domácnosti o 50%

2. Poplatok za odpady za príslušný rok je splatný bez osobitnej výzvy priamo na základe platobného výmeru a to buď jednou splátkou splatnou do 31. marca daného roka, alebo v štyroch štvrtročných splátkach, každá vo výške jednej štvrtiny ročného poplatku za odpady. Právo výberu o spôsobe platenia (či jednou ročnou splátkou alebo štvrtročnými splátkami) má platiteľ poplatku.

3. Poplatok a jednotlivé splátky poplatku je možné uhrádzať v hotovosti do pokladne na obecnom úrade, poštovou poukážkou alebo bankovým prevodom na účet obce. Právo výberu patrí platiteľovi poplatku.

~~~~~

Článok 10

Spoločné ustanovenia pre miestne dane a miestny poplatok

1. Správu dane z nehnuteľnosti vyrubenú týmto VZN vykonáva obec Lúčky.
2. Správu miestnych daní vyrubenú týmto VZN a miestneho poplatku vykonáva obec, ktorá ich na svojom území zaviedla.

3. Ak sa v tomto VZN neustanovuje inak, postupuje sa v konaní vo veciach miestnych daní a poplatku podľa všeobecného predpisu o správe daní a poplatkov (Zákona SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov).

Článok 11

Prechodné a záverečné ustanovenia pre miestne dane a miestny poplatok

1. Daňovník dane z nehnuteľnosti podľa tohto VZN je povinný podať daňové priznanie do 31. januára.
2. Oslobodenie od domovej dane podľa vyhlášky Ministerstva financií č. 14/1968 Zb. o úľavách na domovej dani v znení neskorších predpisov zostáva v platnosti až do uplynutia lehoty na oslobodenie.
3. Oslobodenia od dane zo stavieb uplatnené podľa § 9 ods. 1 písm. g) až j) zákona SNR č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov a oslobodenia od dane z bytov podľa § 11c ods. 1 zákona SNR č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov zostávajú v platnosti **až do uplynutia lehoty na oslobodenie.**
4. **Úľavy od dane z pozemkov**, ktoré poskytol správca dane podľa § 12 ods.3 zákona SNR č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov **zostávajú v platnosti až do uplynutia lehoty určenej správcom dane.**
5. **Daňové konanie začaté pred 1. januárom 2005** podľa zákona SNR č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov, zákona SNR č. 544/1190 Zb. o miestnych poplatkoch v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 87/1994 Z.z. o cestnej dani v znení neskorších predpisov okrem § 23 zákona NR SR č. 87/1994 Z.z. o cestnej dani **sa dokončí podľa doterajších predpisov.**
6. Na daňové povinnosti podľa zákona SNR č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov, zákona SNR č. 544/1990 Zb. o miestnych poplatkoch v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 87/1994 Z.z. o cestnej dani v znení neskorších predpisov okrem § 23 zákona NR SR č. 87/1994 Z.z. o cestnej dani za zdaňovacie obdobie roku 2004 a zdaňovacie obdobia pred rokom 2004 a skutočnosti, ktoré nastali do účinnosti tohto zákona, sa vzťahujú doterajšie predpisy.

Článok 11

1. Toto VZN prijalo OcZ č. 1/2013 zo dňa 22.01.2013 . Prítomných bolo 4 poslancov. Za návrh VZN hlasovalo 4 poslancov, proti bolo 0 poslancov, zdržalo sa 0 poslancov. Neprítomný bol 1 poslanec.
2. Toto VZN bolo vyvesené dňa .01.1.2013. do 15.01.2013 a zvesené bolo 15.01.2013
3. Toto VZN nadobúda právoplatnosť 01.01.2013 a účinnosť 01.01.2013.
4. Zároveň sa ruší VZN č. 1/2012 zo dňa 12.12. 2012.

V Lúčkach, dňa 22.1.2013

František Z A J A K
starosta obce